

SATZUNG

der Ortsgemeinde Kollweiler über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

vom 19. Dezember 2006

Der Ortsgemeinderat Kollweiler hat aufgrund § 24 Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) in der jeweils geltenden Fassung und des § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) am 18.12.2006 nachfolgende Satzung beschlossen:

§ 1

Die Satzung wird zur Sicherstellung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung sowie zur Erzielung von städtebaulichen Maßnahmen in der Ortsgemeinde Kollweiler erlassen. In § 2 wird der Bereich festgesetzt, in dem städtebauliche Maßnahmen in Betracht gezogen werden und an dem ein besonderes Vorkaufsrecht besteht.

§ 2

Der Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf das nachgenannte Grundstück in der Hauptstraße 45, Ortsgemeinde Kollweiler:

Pl.-Nr. 45/3 – Durchführung erforderlicher Erweiterungen am Bürgerhaus,
Schaffung von Einrichtungen für die Jugendbetreuung,
Schaffung von Lagerkapazitäten für Gemeindezwecke,
Erhaltung der dörflichen Baustruktur.

Das genannte Grundstück ist in beiliegendem Lageplan, Maßstab 1 : 1000, der Bestandteil der Satzung ist, dargestellt.

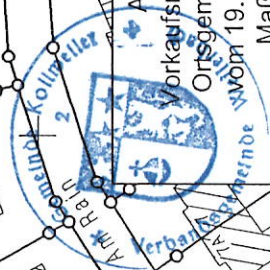
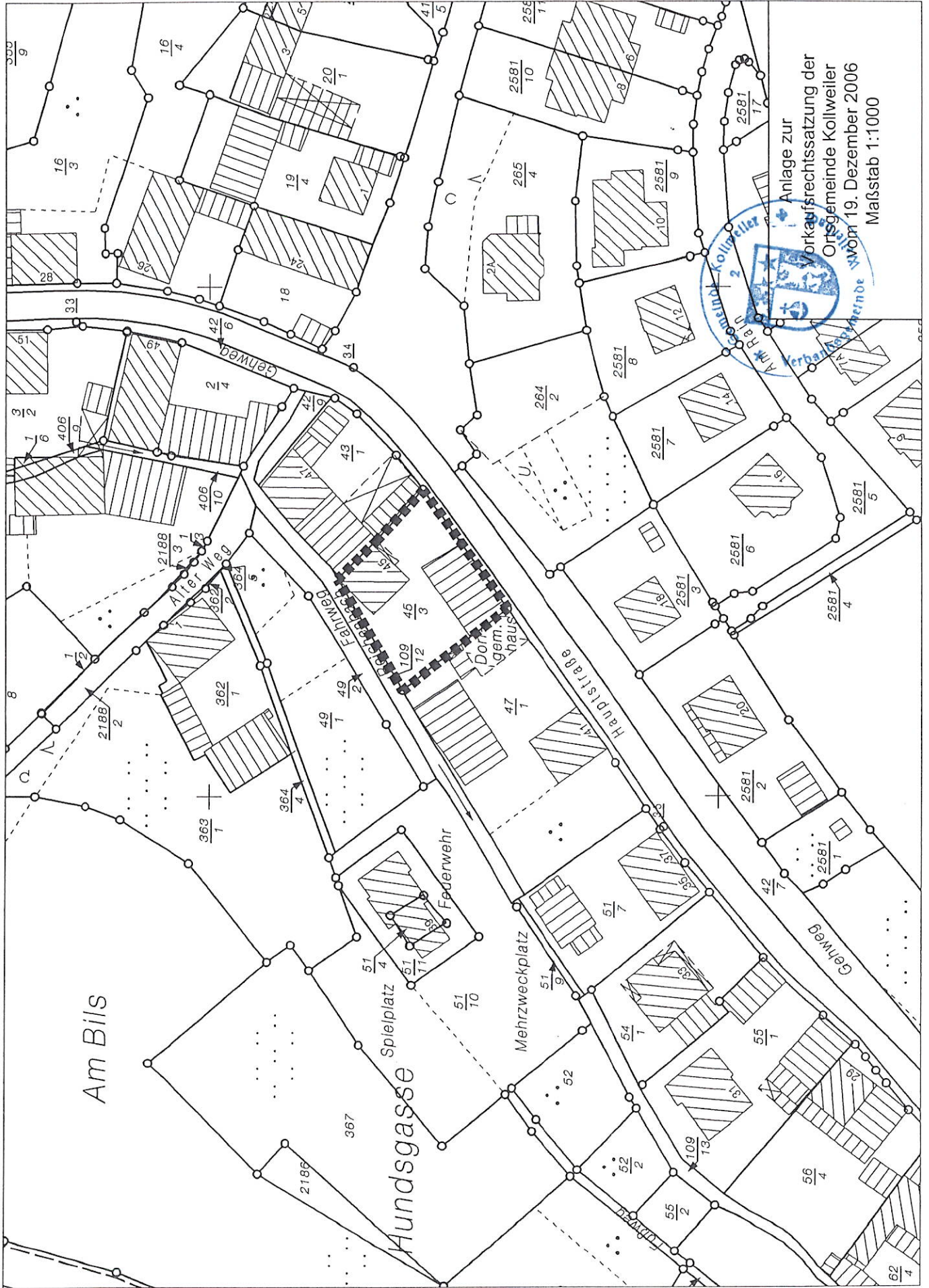
§ 3

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Kollweiler, den 19. Dezember 2006



Schmitt
Ortsbürgermeister



Anlage zur
 Verkaufsertsichtigung der
 Ortsgemeinde Kollweiler
 vom 19. Dezember 2006
 Maßstab 1:1000

Am Bils

Hundsgasse

Mehrzweckplatz

Hauptstraße

Genweg

Spielplatz

Federwehr

Dorfgem. haus

Genweg

Genweg