

S A T Z U N G

der Gemeinde Weilerbach über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Bundesbaugesetz (BBauG) für den Ortskern der Gemeinde Weilerbach

vom **31. MRZ. 1982**
vom

Der Rat der Gemeinde Weilerbach hat in seiner Sitzung am 27.01.1982 aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für das Land Rheinland-Pfalz vom 14.12.1973 (GVBl. S. 419) zuletzt geändert durch das 2. Landesgesetz zur Änderung der GemO und der LKO vom 21.12.1978 (GVBl. S. 770) und des § 25 des BBauG i.d.F. der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256, berichtigt S. 3617) geändert durch Art. 9 Nr. 1 der Vereinfachungsnovelle vom 03.12.1976 (BGBl. I S. 3281) und durch das Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionen im Städtebaurecht vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949) folgende Satzung beschlossen, die nach Genehmigung durch die Kreisverwaltung Kaiserslautern vom ~~24.03.1982~~, Az.: 61-610-16 Ka- hiermit bekanntgemacht wird: Weilerbach

§ 1

Die Satzung wurde erlassen zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung im Ortskern der Ortsgemeinde Weilerbach und bezeichnet nach § 2 alle Flächen an denen der Gemeinde ein besonderes Vorkaufsrecht gem. § 25 BBauG zusteht.

§ 2

(1) Der Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf den historischen Ortskern von Weilerbach und umfaßt mit Ausnahme der Flächen für die ein Bebauungsplan besteht, das Gebiet zwischen:

- Im Osten

dem Nagelsweg und der Westgrenze der Parzellen entlang der Turnerstraße;

- im Süden

der Kirchenstraße, dem Flurstück "Im Ewasen" und der Mackenbacher Straße;

- im Westen

dem Flurstück "In den Busenwiesen";

- und im Norden

der Hohl, dem Flurstück "An der Hohl" sowie der Straße "Hüttengärten" nach Erzenhausen.

(2) Der Geltungsbereich ist in der Übersichtskarte im Maßstab 1 : 1000 vom 27.01.1982 dargestellt.

Die Übersichtskarte ist Bestandteil der Satzung.

(3) Das Vorkaufsrecht erstreckt sich auf die nachstehend aufgeführten Grundstücke mit den Flurstücks-Nr.:

2, 2/1, 6, 7, 8, 8/2, 8/3, 9, 11, 11/1, 12, 12/1, 13, 14, 15/1, 19, 20, 20/2, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 27/2, 27/3, 28, 29, 30, 30/1, 30/2, 32, 34, 35/2, 36/3, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 47/2, 48, 49, 50, 50/2, 51, 51/2, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 59, 60, 61, 62, 66/2, 123, 125, 125/1, 126/3, 127, 129, 134, 135, 136, 138, 139, 139/2, 141/4, 143/1, 147/2, 149, 150, 151, 152, 154, 154/2, 155, 156, 157/4, 158, 161, 162, 163, 165, 166, 166/2, 167, 167/2, 168, 169, 169/1, 169/4, 169/5, 169/6, 173, 174, 174/2, 175, 176, 178, 178/2, 178/3, 178/4, 178/5, 179, 179/2, 180, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 190, 191, 191/2, 195, 195/3, 195/4, 195/5, 195/6, 196, 196/3, 197, 199/1, 200/2, 202/2, 203, 205, 206, 207/1, 209, 209/1, 210, 211, 212, 213, 214, 216, 216/2, 217, 217/1, 218, 260, 260/1, 261/3, 261/5, 262, 263, 264, 265/2, 265/3, 266, 267, 268, 271, 273, 274, 275, 277, 279, 281, 282, 285/1, 288, 288/2, 289, 291, 293, 294/1, 295/1, 295/4, 295/5, 297/5, 298, 298/3, 298/4, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305/3, 305/4, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 317, 317/1, 318, 320, 322, 323, 326/3, 330, 331/2, 332, 333, 335/1, 337, 337/2, 338/1, 340, 346, 347, 348, 350, 355, 357/3, 358/1, 368/2, 370/1, 372/1, 375/3, 376/2, 378/1, 379, 380/4, 381, 383, 384/2, 385, 386, 387, 388/2, 389, 391, 392, 394, 395, 396, 396/2, 397, 399, 399/2, 399/3, 400, 401, 403, 403/1, 404/1, 404/2, 406, 407, 411/1, 411/2, 413/1, 416, 417/1, 418, 419/1, 423/1, 424/1, 425, 426/1, 426/2, 428/1, 429/2, 429/3, 430/1, 432/6, 433/4, 434, 434/2, 435/2, 435/3, 435/4, 435/5, 435/6, 435/7, 435/8, 435/10, 436, 438, 438/4, 438/5, 439, 439/2, 440, 440/3, 441, 442, 444/5, 445, 445/2, 445/3, 446, 447, 448, 448/2, 449, 450, 451, 452, 452/3, 453/1, 455, 497, 499, 500, 501/3, 504, 506, 506/2, 508/1, 510/4, 511, 512/1, 513/1, 514/2, 515, 518/4, 518/5, 519/2, 520, 521/1, 522, 522/2, 522/3, 523, 523/2, 523/3, 524/2, 524/3, 526/1, 527/2, 528, 528/2, 529/1, 529/2, 532/1, 533/1, 534, 535/3, 536/3, 537/3, 538/1, 538/2, 539/1, 540, 541, 543, 545, 547, 550/6, 552/4, 559/1, 561/1, 588, 589, 589/2, 590/3, 590/4, 591, 593, 594, 596, 597/2, 598, 598/2, 598/3, 599, 599/2, 599/3, 600, 601, 602, 603, 604, 604/2, 606, 611, 616, 617, 618, 618/3, 631, 632, 633, 1172/22, 1172/23, 1184/3, 1188, 1189.

Für die Angabe der Flurstücke gilt der Stand vom 27.01.1982.
Die Flurstücke liegen in der Gemarkung Weilerbach.

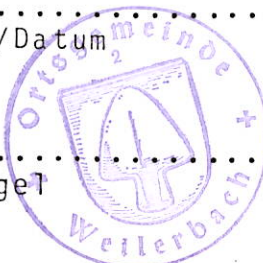
§ 3

Diese Satzung tritt mit dem Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

WEILERBACH 31. MRZ. 1982

Ort/Datum

Siegel



.....
Unterschrift Ortsbürgermeister